



黃安立

最專業之分析，最值得您的信賴，經驗豐富，資訊最新，選擇性最廣

**35%\*紅利**  
終生錢多護理  
-享受股市指數利息回報，只漲不跌  
無手續費事，適401K，IRA轉存  
定期 5.3%\*  
\* Limited

**千萬大保單**  
免稅  
高資產  
信託人壽



徐郁晴

# 全民健保

www.HUANGcare.com 訪價/申請  
www.PPOcare.com 教會共享醫療  
www.TripRisk.com 旅遊保險

老人福利促進計劃 - Medicare Advantage - Part B 退費 \$1,500/年\*，MSA 退費 \$3,000/年\*，Part D 藥卡 \$6.60/月\*，牙 \$500/5,000/年\*助聽，健身，針灸，接送，家訪，補品，眼鏡，電話問診，白卡/慢性病優惠計劃，\* Limited  
eBlueCare.com / PartBback.com / 24eCare.com / OneMedicareSupplement.com

- 👍 無美國身份，想買保險
- 👍 免費祖父母壽險
- 👍 困難壽險 (拒保, B肝, 3高)
- 👍 祖孫3代終生享用計劃

## 活著可用終生壽險

✓壽險 ✓重大疾病 ✓慢性病 ✓絕症

\$30萬/月付	35歲	45歲	50歲	55歲	60歲	65歲
男	\$105	\$140	\$176	\$233	\$299	\$420
(20年現金值)	\$25,267	\$33,535	\$42,355	\$55,891	\$71,743	\$100,888
女	\$85	\$116	\$151	\$202	\$243	\$329
(25年現金值)	\$25,317	\$34,935	\$45,192	\$60,519	\$72,852	\$98,829

保證永不加價，可於20或25年返還全部保費，Preferred Plus NT等級

## 商業險

進出口公司 - 產品責任險、商業庫存險、牽狀覆蓋險  
批發公司 - 僱傭關係責任險、商業Bonds、勞工保險  
餐館 - 一般責任險、建築設備保險、Surety Bonds



**賀** 榮獲2021  
超級百萬圓桌獎  
Court of Table MDRT  
**972-690-7688**

Text Message: (817) 894-2381  
公司福利、信託、遺囑  
免費試用 www.1eTrust.com

65歲退休醫療福利  
Medicare Part A, B, C, D  
Medi-Gap A, D, F, G, K, L, N  
老人全保 保證通過

**65+生日快樂**  
RMD 延後 85 才交稅  
\$0 保費退錢醫療計劃

意外、癌症、重病險  
植牙保險，無等候期  
\$42/月，\$5,000福利  
www.TRUSTDENTAL.com

健保免罰款計劃，網上申請  
www.PenaltyX.com

## 2022 頂尖級百萬圓桌獎

百萬圓桌名人堂 (Hall of Fame)

永久百萬圓桌獎

累計超過60個百萬圓桌獎  
代理50家A級保險公司

**469-619-8119**

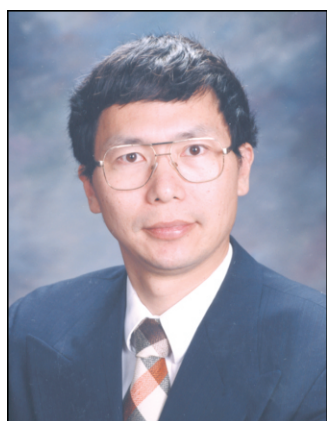
Text Message: (972) 658-8211

- 人壽保險 Life Insurance
- 子女教育基金 College Planning
- 退休計劃 401K/SEP/Simple IRA/DB
- 長期護理 Long Term Care
- 殘障收入 Disability Income
- 各類信託諮詢 Trust
- 遺產規劃 Estate Planning

美地產金鷹獎獲獎團隊現誠邀您加盟！達福地產是優秀地產人才的孵化器，優質的培訓，團隊的協作，資源的共用是您邁向成功的堅實的保障！進最好的團隊是您成功的開始！

**FW HOME 達福房產** 2001 Coit Rd. #206  
**FW Financial 達福商業地產** Plano, TX 75075  
**FW Commercial 達福貸款** 地產、貸款  
全方位服務

24小時電腦連網，為您提供最新的房產消息



**王滋順** 管理博士

**Frank Wang, PhD**  
Broker Mortgage License #268365

呼叫器：(214) 795-5832  
公司：(972) 612-4808  
傳真：(972) 612-4838  
行動電話：(972) 365-4422  
frankwang@realtor.com

認真負責·誠實可信

(通國、滬、英語)

**地產培訓班**  
即將開學  
有意房地產者  
速洽Frank  
**972-365-4422**

本公司精於代管公寓、商場、辦公樓各種商業投資，收費合理，效果奇佳，請洽Frank Wang。

### 獨家代理

1. 小型商舖出售，100%出租率，在Plano市，欲購者速洽Frank
2. 學校週末招租，原教堂現改為學校，週末可供出租，歡迎教會長期租用。價格面議

誠徵地產·貸款經紀，有無經驗均可

**FW Financial**  
**達福貸款**

貸款專家  
聽取您的意見  
為您分析  
貸款最佳，請找中華！

利率低·費用少·時間短·貸款種類多  
購房、投資、Cash Out全有

敬業、誠實、負責 License #268365

電話：972-599-2822 · 傳真：972-612-3899  
手機：972-365-4422



### 辦公室招租

- 辦公室一間分租，全新，Allen區，近75，醫生辦公室，\$600/月，包水電。
- Richardson，近75，Arapaho. 二樓獨立辦公樓面積大小由之，從小辦公室到整個二樓（7000呎）均可有意者請與我聯繫，或Mona：214-558-7269