

疫情影響

深圳常住人口首次負增長



圖為深圳市深南大道。

濟困難是造成常住人口負增長的主要原因。

上述統計公報顯示，深圳全市2022年年末常住人口1766.18萬人。其中，常住戶籍人口583.47萬人，佔常住人口比重33%；常住非戶籍人口1182.71萬人，佔比重67%。

2021年公布的第七次全國人口普查結果顯示，深圳市常住人口（含深汕特別合作區，下同）1756.01萬人，與2010年的第六次全國人口普查的1042.40萬人相比，增加713.61萬人，增長68.46%，年均增長5.35%。

據《華爾街見聞》，導致深圳2022年人口出現史上首次負增長的主因，是疫情與伴隨



深圳地鐵不斷創新紀錄。

而來的經濟困難。疫情隔離導致外地人沒有營生，收入降得更凶猛，甚至直接為零，生存太難，不如歸去先。

另據界面新聞，人口學者何亞福也提到疫情影響，何亞福表示，2022年部分行業用工需求下降，導致了一些外省務工人員回流家鄉。

此外，深圳從2021年開始收緊落戶政策。2021年5月，深圳市相繼發布《深圳市戶籍遷入若干規定（徵求意見稿）》和《深圳市居住社保積分入戶辦法（徵求意見稿）》。其中，將核准類學歷型人才的底線要求調整為全日制本科，技術型人才底線要求調整為「中級職稱+全日制大專」，技能型人才的底線要求調整為技師。將在深圳合法穩定居住、就業的基本年限要求由5年調整為10年。

全球最大樂高樂園落戶深圳

總投資超過70億元人民幣、佔地面積58萬平方公尺，全球最大樂高樂園渡假區－深圳樂高樂園渡假區，從2021年8月在大鵬新區正式動工後，目前渡假區內三大主題酒店的建築主體即將封頂，並預計將在2024年建成投入營運，將成為粵港澳大灣區首個國際IP親子家庭娛樂主題樂園渡假區。

而該項目由英國默林娛樂集團（Merlin Entertainments Group）獨家營運。據「深圳發布」報導，這也是深圳首個文旅產業國際性項目和世界一流品牌旅遊項目，設有1個主題樂園、1個水上樂園和3間主題酒店。



圖為德國樂高樂園。

據了解，默林娛樂集團有10個樂高樂園渡假村，目前大陸有3個樂高樂園正在建設中，包括深圳、上海和四川眉山。公開資料顯示，大陸首座樂高樂園從2020年6月在眉山開建，目前正推進中，而深圳、上海的樂高樂園均於2021年開工建設，間隔3個月左右。

至於為何選址在深圳建設全球最大的樂高樂園？默林娛樂集團首席執行官歐思格表示，深圳的消費市場很大，在2小時半徑範圍內有3000多萬居住人口，其中包括很多的年輕家庭，此外深圳的科技和數位化水平發展非常好。

他表示，再加上當地商界力量雄厚，這裡確實是建造一個世界級度假勝地的完美場地，認為建成後的深圳樂高樂園，將成為大陸南方首個國際IP驅動的渡假勝地。




深圳新型辦公大樓梯次鱗比。

壽司先生 日本料理

Mr. Sushi Japanese Restaurant

www.mrsushidallas.com



Dinner

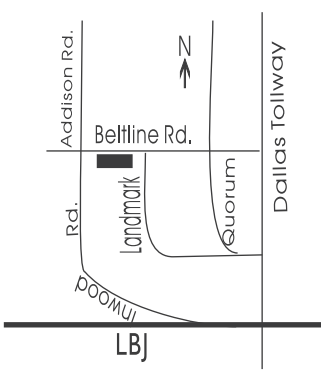
Mon - Thur:
4:30pm - 9:30pm

Fri & Sat:
4:30pm-10:00pm

Sun:
4:30pm-9:00pm

(972) 385-0168

4860 Belt line Rd., Addison, TX 75254



KAZY'S GOURMET

壽司專賣店



三十多年老店，供應新鮮三文魚、吞拿魚及黃尾魚
大量批發冷凍及新鮮海產





Mon-Fri: 10am - 7pm
Sat: 10am - 5pm
Sun: Closed

T. 972.235.4831 | F. 972.235.0408
9256 Markville Dr., Dallas, TX 75243



仁記

JENG CHI RESTAURANT

400 N. GREENVILLE AVE. #11
RICHARDSON, TX 75081
972/669-9094
WWW.JENGCHIRESTaurant.COM



達拉斯印刷廠 A-1 PRINTER

從設計、打字排版、美工完稿、到印刷折疊
達拉斯印刷廠為您精製

餐館菜單、外賣餐單、廣告傳單、名片、信封、信紙

精美的印刷品是您成功的起步

服務項目:
名片、信封、信紙、履歷表、商業表格
餐館菜單、廣告傳單、中英打字、結婚卡
電腦排版、各種請帖、一般複印、橡皮圖章

使您縱橫商場，無往不利！
使您推銷產品，得心應手！

Tel: (972) 680-9577

200 S. Interurban St., Richardson, TX 75081



曾廣超水管工程公司

HAU'S PLUMBING INC.

R PZ or Double Check Valve
Back Flow Testing
State Certified Tester License BP0012964
State Plumbing Master License M-17255
We Do all New Construction Plumbing Work,
Drain Sewer Cleaning Service, Small Repair
or Remodel Job.

餐館新油井下水道工程
新牙醫診所水管、氣管工程

精修餐館廚具設備、爐頭改裝、
辦公室、住宅區
一切水喉漏水、下水道阻塞通理、
油槽、熱水爐安裝
大小工程、小修理、
一律歡迎!

~歡迎各位建築承投商來電接洽指教~
電話: (972) 479-0292
手機: (214) 682-4748

